**Umowa nr**

**zawarta w dniu ……………….. w Rzeszowie, pomiędzy:**

**Wojewódzkim Inspektoratem Transportu Drogowego w Rzeszowie**

**ul. Hanasiewicza 21, 35-103 Rzeszów,   
( NIP 813-32-62-938 , REGON 691577514 )**

reprezentowanym przez:

**Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Transportu Drogowego- Tadeusza Mika**,

zwanym w dalszej części **Zamawiającym,**

**a**

**……….………..**

**…………………**

**…………………**

**………………...**

**…………………**

**§ 1.**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, którym jest świadczenie usługi dozoru siedziby Zamawiającego znajdującej się przy ulicy Hanasiewicza 21 w Rzeszowie, wraz z garażem wielostanowiskowym, wiatą garażową zwanych dalej ,,obiektami’’, z placami przylegającymi do w/w obiektów, oraz strzeżenie mienia znajdującego się w obiektach i na placach .

**§ 2.**

1. Przez świadczenie usługi dozoru i strzeżenia mienia, o której mowa w § 1 ust.1, rozumie się fizyczny dozór i zabezpieczenie obiektów, placów przylegających do w/w obiektów , mienia znajdującego się w obiektach i na placach w godzinach od 15.00 do 7.30 w dni robocze od poniedziałku do piątku, oraz w soboty i niedziele oraz dni świąteczne ( wolne od pracy) przez całą dobę.
2. Wykonawca na własny koszt wyposaży pracowników w umundurowanie i zapewni środek łączności w postaci telefonu.
3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca przyjmie na siebie obowiązki w zakresie:

- strzeżenia mienia znajdującego się w wymienionych obiektach celem zabezpieczenia ich przed próbą dewastacji, uszkodzenia, bądź kradzieży, w tym w wyniku włamania z zewnątrz jak i wewnątrz dozorowanych budynków,

- dozoru w sytuacjach szczególnego zagrożenia życia i zdrowia osób przebywających na terenie chronionych obiektów,

- powiadamiania odpowiednich służb i straży pożarnej o zagrożeniu.

4. Do obowiązków pracowników Wykonawcy świadczących usługę , o której mowa w § 1 ust.1 należeć będzie między innymi:

a) podejmowanie działań interwencyjnych w przypadku stwierdzenia zakłóceń porządku na terenie dozorowanych obiektów i przylegających placów,

b) chronienie obiektów przed rabunkiem, pożarem, napadem, kradzieżą, włamaniem, dewastacją,

c) zapalanie i gaszenie świateł nocnych zewnętrznych i wewnętrznych

w obiektach w zależności od pory roku,

d) pełna znajomość rozmieszczenia i umiejętność obsługi głównych wyłączników prądu, instalacji ppoż, zaworów wodnych i c.o,

e) prawidłowe reagowanie na mogące wystąpić sytuacje nagłe, awaryjne, związane z istniejącymi w dozorowanych obiektach instalacjami,

f) obsługa istniejących w dozorowanych obiektach systemów alarmowych napadu, włamania i monitoringu, wczesnego wykrywania pożaru,

g) powiadamianie wskazanych pracowników Wojewódzkiego Inspektoratu Transportu Drogowego w Rzeszowie oraz właściwych służb w przypadku stwierdzenia w dozorowanych obiektach i na placach przylegających do obiektów awarii, włamania lub pożaru oraz podjęcie podstawowych zadań zabezpieczających,

h) otwieranie i zamykanie obiektów zgodnie z ustalonym czasem pracy w Wojewódzkim Inspektoracie Transportu Drogowego w Rzeszowie,

i) zapobieganie wnoszeniu do obiektu niebezpiecznych narzędzi, wynoszenia z obiektu elementów wyposażenia budynku oraz elementów wyposażenia pomieszczeń biurowych, socjalnych oraz innych pomieszczeń,

j) bieżące sprawdzanie oraz zamykanie drzwi wejściowych oraz okien w dozorowanych obiektach,

k) odśnieżanie wejścia (schody, podesty, podjazd dla niepełnosprawnych) do obiektów,

l) dbałość o czystość swojego miejsca pracy.

5. Zamawiający wymaga, aby pracownicy skierowani przez Wykonawcę do realizacji niniejszej umowy byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, przez cały okres obowiązywania umowy.

6. Wykonawca, przed przystąpieniem do wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy dostarczy Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnionych osobach przy realizacji zamówienia wraz z informacją, że osoby te są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

**§ 3.**

**Cena i warunki płatności**

1. Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w sposób i w zakresie określonych jej postanowieniami wynosi ……… zł brutto ( słownie: trzynaście tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt siedem zł 95/100 brutto).
2. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, w sposób i w zakresie określonym jej postanowieniami wynosi …………zł brutto ( słownie: ………………………………………….. brutto).
3. Wynagrodzenie o którym mowa w § 3 ust.2 umowy obejmuje wszelkie koszty konieczne dla należytego jej wykonania zgodnie z warunkami umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonane w danym okresie rozliczeniowym prace.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przelane na rachunek bankowy wyszczególniony w fakturze VAT za wykonane w danym okresie rozliczeniowym prace.
6. W przypadku, gdy Zamawiający nie dokonuje płatności w terminach wskazanych w pkt 2 Wykonawca uprawniony jest do naliczania odsetek ustawowych.

**§ 4.**

**Odpowiedzialność stron umowy**

1. Wykonawca odpowiada za szkody w mieniu i osobach powstałe w wyniku nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie.

W szczególności w wypadku trwałego uszkodzenia lub kradzieży mienia,

z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia szkody

w pełnej wysokości.

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę Zamawiający przekaże Wykonawcy na piśmie uwagi

i zastrzeżenia, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin przewidziany na usunięcie naruszeń. W przypadku braku usunięcia naruszeń przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną

w wysokości 800 zł wynagrodzenia należnego za każdy dzień opóźnienia.

1. W przypadku , gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w szczególności z powodu rażąco niewłaściwego jej wykonania lub gdy Wykonawca odstąpi od umowy z własnej winy lub woli, Zamawiający naliczy kary umowne w wysokości 10 % wynagrodzenia należnego za cały okres realizacji umowy.
2. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób, za pomocą których wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w przypadku niewywiązania się z obowiązku dotyczącego przedstawienia oświadczenia o osobach zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy w wysokości 300 zł brutto za każdy dzień opóźnienia.
4. Za niedotrzymanie wymogu zatrudnienia osób przy realizacji niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 200 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek oddelegowania do wykonania pracy osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę.
5. Zapłata kar umownych nastąpi w ciągu 14 dni od złożenia przez Zamawiającego wniosku o zapłatę.
6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując to żądanie obliczeniem wysokości rzeczywistej szkody i wykazując ścisły związek pomiędzy poniesioną szkodą a niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań wynikających z warunków umowy.

**§ 5.**

**Termin realizacji umowy**

1. Umowę zawiera się na okres od 1 stycznia 2026r. do 31 grudnia 2026r.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za 1 miesięcznym pisemnym wypowiedzeniem przypadającym na ostatni dzień miesiąca.

**§ 6.**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

…………………………. ……………………………

Zamawiający Wykonawca